

<p>СОГЛАСОВАНО</p> <p>Генеральный директор ООО "МЦЭС "ЭкопромИнфо"</p>  <p>_____ Е.В. Чекалин</p> <p>«_____» _____ 2022 г.</p> 	<p>УТВЕРЖДАЮ</p> <p>Директор ГАНОУ ВО «Региональный Центр «Орион»</p>  <p>_____ Н.Н. Голева</p> <p>«_____» _____ 2022 г.</p> 
---	---

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ (ОВОС)
строительства линейных объектов и монтажа объекта «Тепличный комплекс
по адресу: город Воронеж, ул. Юных натуралистов, 2»

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Работа по выполнению оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду проводится в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ) и приказом Минприроды РФ от 01 декабря 2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду».

Проектом предусмотрено строительство некапитального строения (тепличный комплекс), а также строительство линейных объектов: участка газопровода низкого давления $P < 0,003$ Мпа, прокладка в земляной траншее кабельных линий электроснабжения 0,4 кВ, прокладка трубопровода холодного водоснабжения d32мм, прокладка трубопровода теплоснабжения 63x5,8/175PN6 и трубопровода водоотведения d50 мм. Строительство коммуникаций предусмотрено в рамках одного земельного участка от точек подключения к централизованным сетям на участке, до дома-конторского и лаборатории-дома финского и некапитального строения (тепличный комплекс).

Настоящим техническим заданием определяются объем и порядок проведения оценки воздействия на окружающую среду планируемого строительства линейных объектов по обеспечения тепличного комплекса тепловой, электрической энергией,

Заказчик проекта: Государственное автономное нетиповое образовательное учреждение Воронежской области "Региональный центр выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи "Орион" (ГАНОУ ВО «Региональный Центр «Орион»)

Юридический и фактический адрес: Воронежская область, город Воронеж, ул. 9 Января, д. 161.

Исполнитель основных проектных работ: Общество с ограниченной ответственностью "Смарт-Проект" (ООО "Смарт-Проект").

Юридический и фактический адрес: Воронежская область, город Воронеж, Солнечная ул., д. 7д помещение 24, офис 1, тел.

Исполнитель работ по ОВОС:

Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный центр экологического содействия " ЭкопромИнфо " (ООО "МЦЭС "ЭкоПромИнфо"),

Адрес юридический и фактический: 394026, Воронежская область, город Воронеж, пр-кт Труда, д. 42, кв. 11

2. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительные и монтажные работы в рамках проекта планируется осуществлять в границах земельного участка, расположенного в по адресу город Воронеж, ул. Юных натуралистов, 2.

Проектной документацией предусматривается:

- Строительство газопровода низкого давления газоснабжения дома-конторского и лаборатории-дома финского. Строительство предусмотрено от точки подключения до отопительного оборудования внутри помещений.
- Прокладка кабельной линии 0,4 кВ. Прокладка проектируется в кабельной траншее в земле.
- Прокладка трубопровода теплоснабжения 63x5,8/175PN6 от финского домика до проектируемого некапитального сооружения (тепличный комплекс).
- Прокладка трубопровода холодного водоснабжения d32мм от точки подключения в финском доме-лаборатории до некапитального строения (тепличный комплекс).
- Прокладка трубопровода водоотведения d50 мм от точки подключения в финском доме-лаборатории до некапитального строения (тепличный комплекс).
- Монтаж тепличного комплекса (некапитальное строение).
-

3. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду определены в соответствии с требованиями Приложения к приказу Минприроды России от 1 декабря 2020 года N 999 «Требования к материалам оценки воздействия на окружающую среду» (далее - Требования к ОВОС).

В соответствии с требованиями приказа Минприроды России от 1 декабря 2020 года N 999 регламентируются следующие сроки по основным этапам:

- Уведомление о проведении общественных обсуждений проекта Технического задания - не позднее чем за 3 календарных дня до начала планируемого общественного обсуждения;
- Проведения общественных обсуждений по проекту Технического задания на проведения ОВОС - не менее 10 календарных дней;
- Обобщение полученных анкет и заполнение протокола общественных обсуждений - не более 5 рабочих дней после окончания проведения опроса;

- Ведение журнала учета замечаний и предложений общественности - начиная со дня размещения указанных материалов для общественности и в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений;

- Уведомление о проведении общественных обсуждений материалов предварительной оценки воздействия на окружающую среду - не позднее чем за 3 календарных дня до начала планируемого общественного обсуждения;

- Проведения общественных обсуждений по материалам предварительной оценки воздействия на окружающую среду - не менее 30 календарных дней;

- Обобщение полученных анкет и заполнение протокола общественных обсуждений по материалам предварительной оценки воздействия на окружающую среду - не более 5 рабочих дней после окончания проведения опроса;

- Ведение журнала учета замечаний и предложений общественности по материалам предварительной оценки воздействия на окружающую среду - начиная со дня размещения указанных материалов для общественности и в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений;

Планируемый срок проведения ОВОС (с учетом проведения общественных обсуждений) IV квартал 2022 г.

4. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ПРОВЕДЕНИЯ ОВОС

4.1. Цели ОВОС

Оценка воздействия на окружающую среду проводится с целью выявления значимых воздействий на окружающую среду, прогноза возможных последствий и рисков для окружающей среды, рассмотрение мероприятий, направленных на предотвращение/минимизацию воздействий, возникающих при осуществлении хозяйственной деятельности на окружающую среду и связанных с этим социальных, экономических и иных последствий на всех стадиях реализации проекта.

Результатом выполнения ОВОС должно стать принятие обоснованного решения о возможности реализации намечаемой деятельности с позиций экологической безопасности, наименьшего воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

В соответствии с приказом Минприроды РФ от 01 декабря 2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду» (далее - Положение об ОВОС) работы по проведению ОВОС осуществляются в два этапа:

- Первый этап - Техническое задание на ОВОС.
- Второй этап - предварительный вариант материалов по ОВОС с учетом поступивших в ходе общественных обсуждений замечаний и предложений от заинтересованных сторон. Формирование окончательного варианта материалов по ОВОС.

4.2. Задачи ОВОС

Для достижения указанной цели при выполнении ОВОС необходимо решить следующие задачи:

- Выполнить оценку существующего (фоновое) состояния компонентов окружающей среды в районе размещения намечаемой деятельности, включая состояние атмосферного воздуха, почвенных и водных ресурсов, а также растительности и животного мира. Дать описание климатических, геологических, гидрогеологических, ландшафтных, социально-экономических условий в районе расположения намечаемого объекта. Дать характеристику существующему уровню техногенного воздействия в районе размещения рассматриваемого объекта.
- Определить количественные характеристики воздействия на окружающую среду при строительстве объектов Алексеевского нефтяного месторождения.
- Провести комплексную оценку воздействия эксплуатации объектов на окружающую среду с учётом существующего положения.
- Разработать мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой деятельности.
- Разработать рекомендации по проведению экологического контроля и мониторинга.
- Провести оценку альтернативных вариантов и выполнить экологическое обоснование выбранного варианта.
- Выявить и описать неопределенности в определении воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду, разработать рекомендации по их устранению на последующих этапах работы.

4.3. Основные принципы проведения ОВОС

Проведение ОВОС намечаемой хозяйственной деятельности осуществляется на основе ряда принципов охраны окружающей среды в Российской Федерации:

- принцип презумпции потенциальной экологической опасности – любая намечаемая хозяйственная деятельность может являться источником отрицательного воздействия на окружающую среду;
- принцип обязательности проведения ОВОС на всех этапах подготовки документации, обосновывающих хозяйственную деятельность;
- принцип альтернативности – при проведении ОВОС рассматриваются альтернативные варианты достижения цели намечаемой деятельности, а также «нулевой вариант» (отказ от деятельности);
- принцип превентивности – предпочтение отдаётся решениям, направленным на предупреждение возможных неблагоприятных воздействий на окружающую среду и связанных с ними социальных, экономических и иных последствий;
- принцип гласности – обеспечение участия общественности и её привлечения к процессу проведения оценки воздействия на окружающую среду осуществляется Заказчиком на всех этапах этого процесса, начиная с подготовки технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду;
- принцип научной обоснованности и объективности – материалы по оценке воздействия на окружающую среду должны базироваться на результатах научно-технических и проектно-изыскательских работ, объективно отражать результаты исследований, выполненных с учётом взаимосвязи различных экологических, а также социальных и экономических факторов;
- принцип легитимности – все решения и предложения, рассматриваемые в ОВОС и мероприятиях по ООС, должны соответствовать требованиям федеральных и региональных законодательных и нормативных актов по охране окружающей среды,

рациональному использованию природных ресурсов и экологической безопасности деятельности;

- принцип информативности – предоставление всем участникам процесса оценки воздействия на окружающую среду возможности своевременного получения полной и достоверной информации о планируемой деятельности;
- принцип обеспечения нормативного уровня техногенных воздействий – минимизация или предотвращение отрицательного влияния на природно-хозяйственные, социально-экономические и культурно-исторические условия территории деятельности, обеспечения максимальной экологической и технологической безопасности эксплуатации предприятия;
- принцип контроля – реализация программ мониторинга источников и объектов техногенного воздействия.
- принципы платного природопользования – осуществление платежей за изъятие и нарушение природных ресурсов, за поступление загрязняющих веществ и размещение отходов, компенсация ущерба от планируемой деятельности.

5. ИНФОРМИРОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

Размещение участка относительно существующих зон специального регулирования:

- особо охраняемые природные территории - участок входит в границы ООПТ и их охранных зон, реестровый номер 36:00-9.2, индекс зоны РЗ- зона особо охраняемых природных территорий, как зоны охотничьих угодий, лесничеств и лесопарков.

- охранные зоны памятников природы и культурного наследия - Согласно постановлению от 12.08.2011 г №706 земельный участок по улице Юных натуралистов, 2 с кадастровым номером 36:34:0605001:295 полностью расположен в границах территории памятника природы областного значения «Областная станция юных натуралистов».

Так же, большая часть земельного участка расположена в границах защитной зоны объекта культурного наследия «Братская могила №15». В защитной зоне запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров, за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Кроме того, земельный участок располагается в границах выявленного объекта культурного наследия «Культурный слой г. Воронежа», границы которого установлены приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 18.08.2016 № 71-01-07/162.

Проектом предусмотрено строительство линейных объектов, а также монтаж некапитального сооружения (тепличный комплекс).

Согласно ст. 7 Приказа департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области от 14.12.2021 № 529 «Об утверждении Порядка согласования планируемой деятельности на особо охраняемых природных территориях областного значения Воронежской области» в случае строительства и (или) реконструкции линейных объектов с заявлением предоставляются:

- кадастровый номер и адрес (местоположение) земельного участка, на котором планируется строительство и (или) реконструкция линейного объекта;

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, в случае если сведения о земельном участке не содержатся в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество, заверенные в порядке, установленном действующим законодательством РФ;
- материалы, содержащиеся в проектной документации:
 - пояснительная записка;
 - схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории;
 - сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого линейного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;
 - проект организации строительства и (или) реконструкции линейного объекта; - проект организации работ по сносу или демонтажу линейных объектов, их частей (при наличии);
 - материалы оценки воздействия на окружающую среду (в соответствии с Приказом Минприроды России от 01.12.2020 N 999 "Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду");
 - протокол общественных обсуждений (в соответствии с Приказом Минприроды России от 01.12.2020 N 999 "Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду");

Согласно ст. 9 Приказа департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области от 14.12.2021 № 529 если планируемая деятельность предполагает строительство и (или) реконструкцию объектов некапитальных строений к заявлению прилагаются:

- кадастровый номер и адрес (местоположение) земельного участка, на котором планируется строительство и (или) реконструкция объектов индивидуального жилищного строительства, некапитальных строений, сооружений;
- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, в случае если сведения о земельном участке не содержатся в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество, заверенные в порядке, установленном действующим законодательством РФ;
- схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства, некапитальных строений, сооружений и указанием параметров строительства;
- в случае если реализация планируемой деятельности предполагает повреждение и (или) уничтожение зеленых насаждений, заявитель обязан предварительно получить согласование правомерного повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений в порядке, установленном приказом Департамента от 11.03.2015 N 64;

- сведения об оплате компенсации вреда и возмещения ущерба за повреждение и (или) уничтожение данных зеленых насаждений в случаях, предусмотренных приказом Департамента от 11.03.2015 N 64.

Документом, регламентирующим процесс проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и подготовки соответствующих материалов, являющихся основанием для разработки обосновывающей документации, является Положение об ОВОС.

В соответствии с Положением об ОВОС общественные обсуждения - комплекс мероприятий, проводимых в рамках оценки воздействия, направленных на информирование общественности о намечаемой хозяйственной и иной деятельности и её возможном воздействии на окружающую среду, с целью выявления общественных предпочтений и их учёта в процессе оценки воздействия.

Общественные обсуждения намечаемой деятельности проводятся с целью:

- реализации прав граждан на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии;
- выявления природных особенностей рассматриваемой территории, которые необходимо учесть при проведении оценки воздействия для предотвращения/минимизации негативных воздействий планируемой деятельности на окружающую среду;
- учета интересов различных групп населения;
- получения информации о местных условиях и традициях (с целью корректировки проектной документации или выработки дополнительных мер) до принятия решения о реализации проекта;
- обеспечения большей прозрачности и ответственности в принятии решений;
- снижения конфликтности путем раннего выявления спорных вопросов.

Информирование общественности и ее привлечение к процессу проведения оценки воздействия на окружающую среду, осуществляется Заказчиком при участии Исполнителя работ по ОВОС.

Заказчик осуществляет информирование общественности и других участников оценки воздействия о намечаемой хозяйственной деятельности на всех этапах проведения процедуры ОВОС: уведомление, составление технического задания, подготовки предварительного и окончательного вариантов материалов по ОВОС. Всем участникам процедуры ОВОС должна быть представлена полная и достоверная информация.

Заказчик обеспечивает доступ к техническому заданию по ОВОС заинтересованной общественности и другим участникам процесса оценки воздействия на окружающую среду с момента его утверждения и до окончания процесса ОВОС.

6. ОСНОВНЫЕ МЕТОДЫ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Для оценки воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду могут быть использованы следующие методы:

- Эмпирическое обобщение данных (используется вся совокупность частных и общих методов географических, инженерно-геологических, экологических исследований (полевых и камеральных) с дополнением математическими методами, моделированием процессов, построением ГИС).
- Расчетные методы определения параметров воздействия по утвержденным методикам.
- Методы анализа и учета мнений, пожеланий, рекомендаций заинтересованных сторон, полученных при обсуждении планируемой деятельности.

Место и сроки доступности объекта общественного обсуждения:

Согласно приказу Минприроды РФ от 01.12.2020 N 999 "Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», сведения об уведомлении о проведении общественных обсуждений проекта Технического задания и его размещении не позднее чем за 3 календарных дня до начала планируемого общественного обсуждения размещаются:

- на муниципальном уровне - на официальном сайте органа местного самоуправления, определенного в соответствии с пунктом 7.9.1 требований Приказа МПР № 999 от 01.12.2020;

- на региональном уровне - на официальном сайте территориального органа Росприроднадзора и на официальном сайте органа исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации в области охраны окружающей среды;

- на официальном сайте заказчика (исполнителя) при его наличии.

Размещение уведомления о проведении общественного обсуждения технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) строительства линейных объектов и монтажа объекта «Тепличный комплекс по адресу: город Воронеж, ул. Юных натуралистов, 2» будет осуществляться на официальных сайтах:

- Центрально-Черноземное межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования;
- Департамент Природных Ресурсов и Экологии Воронежской области;
- Администрация городского округа город Воронеж;
- Управление экологии администрации городского округа город Воронеж;
- Заказчик - ГАНОУ ВО «Региональный Центр «Орион»;
- Исполнитель ОВОС - ООО "МЦЭС "ЭкоПромИнфо".

Предполагаемая форма и срок проведения общественных обсуждений: в форме опроса и сбора опросных листов (в том числе в электронном виде) в сроки не менее 10 календарных дней с даты обеспечения доступа общественности к объекту общественных обсуждений на официальном сайте заказчика и исполнителя ОВОС.

Протокол общественных обсуждений составляется соответствующим органом местного самоуправления в течение не более 5 рабочих дней после окончания проведения общественных обсуждений и подписывается представителями соответствующего органа местного самоуправления и заказчика (исполнителя).

Длительность проведения общественных обсуждений по предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду - не менее 30 календарных дней (без учета дней проведения общественных обсуждений) с даты обеспечения доступа общественности к объекту общественных обсуждений.

Размещение материалов технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) при строительстве линейных объектов и монтажа объекта «Тепличный комплекс по адресу: город Воронеж, ул. Юных натуралистов, 2», будет осуществляться:

- в электронном виде:
 - на сайте заказчика, ГАНОУ ВО «Региональный Центр «Орион» - <https://orioncentr.ru>;
 - на сайте исполнителя ОВОС, ООО "МЦЭС "ЭкопромИнфо" - <http://pdv36.ru>.
- в бумажном варианте:
 - По месту расположения заказчика: город Воронеж, ул. 9 Января, д. 161.

Сбор опросных листов будет осуществляться по месту расположения материалов (ГАНОУ ВО «Региональный Центр «Орион», город Воронеж, ул. 9 Января, д. 161) нарочно с 9:00 до 16:00 и дистанционно (круглосуточно) по электронной почте :

- Заказчик, ГАНОУ ВО «Региональный Центр «Орион» - vrn.patriot@mail.ru
- Исполнитель ОВОС, ООО "МЦЭС "ЭкоПромИнфо" – eco-pi@mail.ru

7. ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Основными источниками данных для проведения ОВОС:

- проектные материалы по строительству (обустройству) объекта;
- фондовые и литературные данные;
- картографические материалы;
- данные дистанционного зондирования Земли (космические снимки и аэрофотоснимки)
- действующие в 2022 г. договора на утилизацию и обезвреживание отходов производства и потребления;
- документы о собственности на землю;
- данные о текущей деятельности предприятия на объекте;

- сведения о планируемой деятельности на объекте;
- информация об объектах аналогах;
- информация сети Интернет.

8. ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

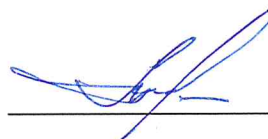
Предлагаемое содержание материалов ОВОС:

Введение.

1. Общие сведения.
2. Цель и потребность реализации намечаемой хозяйственной деятельности.
3. Краткая характеристика намечаемой деятельности.
4. Альтернативные варианты намечаемой хозяйственной деятельности.
5. Характеристика природной среды района строительства.
6. Оценка воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду.
 - 6.1. Оценка воздействия намечаемой деятельности на атмосферный воздух.
 - 6.2. Оценка воздействия намечаемой деятельности на поверхностные и подземные водные ресурсы
 - 6.3. Оценка воздействия намечаемой деятельности на геологическую среду
 - 6.4. Оценка воздействия намечаемой деятельности на почвенный покров
 - 6.5. Оценка воздействия намечаемой деятельности на растительность и животный мир
 - 6.6. Оценка воздействия отходов производства и потребления
 - 6.7. Оценка воздействия физических факторов
7. Санитарно-эпидемиологическое благополучие и состояние здоровья населения в районе расположения проектируемого объекта
8. Возможные аварийные ситуации
9. Меры по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности.

Заместитель директора

ГАНОУ ВО «Региональный Центр «Орион»



Е.А. Титаренко